

*Przedsiębiorstwo Budowlane ABACUS Piotr Józefczuk
Snopków 89A, 21-002 Jastków*

PROJEKT TECHNICZNY

<i>Nazwa inwestycji:</i>	Dostosowanie siedziby Stowarzyszenia na potrzeby realizacji działań statutowych w obszarze oświaty i wychowania – prace remontowe
<i>Adres:</i>	Stowarzyszenie Zespół Muzyki Dawnej „Musica Antiqua” w Poniatowej, ul. 11-go Listopada 5, 24-320 Poniatowa
<i>Inwestor:</i>	Stowarzyszenie Zespół Muzyki Dawnej „Musica Antiqua” w Poniatowej, ul. 11-go Listopada 5, 24-320 Poniatowa
<i>Branża:</i>	<i>Budowlana, elektryczna, sanitarna</i>

Kategoria obiektu budowlanego IX (budynki kultury, nauki i oświaty)

Klasyfikacja robót wg wspólnego słownika zamówień – 45000000-7 Roboty budowlane

Autorzy opracowania		
<i>Projektant (br. konstrukcyjno-budowlana)</i>	mgr inż. Piotr Józefczuk nr upr. bud. LUB/0240/POOK/08	
<i>Projektant (br. elektryczna)</i>	inż. Czesław Kowalczyk nr upr. bud. LUB/0205/ZOOE/05	
<i>Projektant (br. sanitarna)</i>	inż. Albert Dragan nr upr. bud. LUB/0171/PWOS/05	

luty 2023 r.

Spis zawartości opracowania

Strona tytułowa	1
Spis zawartości opracowania	3
Oświadczenie projektanta	5
Kopia uprawnień projektanta	7
Kopia zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa głównego projektanta	8
Kopia uprawnień projektanta branży elektrycznej	9
Kopia uprawnień projektanta branży sanitarnej	10
OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO	11
1 Podstawa opracowania	11
2 Opis planowanych prac	11
3 Rozwiązania technologiczne i materiałowe projektowanych prac	12
3.1 Prace budowlane wewnętrzne	12
3.2 Prace w branży elektrycznej	12
3.3 Prace w branży sanitarnej	13
Instalacja zw i cwu	13
Instalacja kanalizacyjna	13
Instalacja wentylacyjna	13
4 Warunki prowadzenia robót	13
5 Uwagi końcowe	14

część rysunkowa:

- Rys. Nr E01 – Plan remontu instalacji elektrycznych, 1:50
- Rys. Nr S01 – Plan remontu instalacji sanitarnych, 1:50

Oświadczenie projektanta

Zgodnie art. 34 ust. 3d pkt. 3) Prawa budowlanego (tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 2351, z późniejszymi zmianami, przepisy wykonawcze) oświadczam, że projekt techniczny dla zadania pn.:

Dostosowanie siedziby Stowarzyszenia na potrzeby realizacji działań statutowych w obszarze oświaty i wychowania – prace remontowe

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

Projektant
branża konstrukcyjno-budowlana:

mgr inż. Piotr Józefczuk
nr upr. bud. LUB/0240/POOK/08

Projektant
branża elektryczna:

mgr inż. Czesław Kowalczyk
nr upr. bud. LUB/0205/ZOOE/05

Projektant
branża sanitarna:

inż. Albert Dragan
nr upr. bud. LUB/0171/PWOS/05



LOIB OKK.7131/78/08

Lublin, dnia 10 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm./, § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego wykonywania funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 85, poz. 578 / oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm./

stwierdzamy, że

Pan Piotr JÓZEFECZUK

magister inżynier

urodzony dnia 10 maja 1974 r. we Włodawie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0240/POOK/08

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawie do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydawanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pięcha

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

Składu Orzekającego OKK

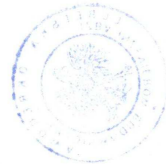
dr hab. inż. Anna Haliśka

Otrzymują:

1. Pan Piotr Józefczuk
Snopków 67D
21-002 Jastków

2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego

3. a/a



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan Piotr JÓZEFECZUK

Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo Budowlane, w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego wykonywania funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- c) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- d) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami **bez ograniczeń.**

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr hab. inż. Anna Haliśka



o numerze weryfikacyjnym:
LUB-DF8-GZV-GSV *

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PT-8

DECYZJA

Na podstawie: art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów i urbanistów (Dz. U. z 2001 r., nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1994 r. Prawo budowlane / *tekst jednolity*: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1218 z późn. zm. / oraz § 12 pkt 1 i § 24 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r., Nr 84, poz. 578), oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./.

stwierdzamy, że

Pan Czesław KOWALCZYK

inżynier

urodzony dnia 20 września 1955 r. w Katowicach

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencjiny : LUB/0205/ZOOE/06

do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) / odstepuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podając do wykonania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis do listy członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Czyżby
Maria Kosler

Ogrzynyja:

1. Pan Czesław Kowalczyk
ul. Wschodnia 6/27
20-015 Lublin

Przewodniczący
dr inż. Bolesław Horyniak

- 2 -

Szczegółowy zakres uprawnień do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan Czesław KOWALCZYK

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt.1 i 5, art.13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów w specjalności objętej niniejszymi przepisami i sprawowania nadzoru autorskiego, sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

I. Na mocy § 15 i § 24 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 t.*), niniejsze uprawnienia uprawniających do projektowania obiektu budowlanego instalacji wraz z przyłączami o napięciu do 1 kV w obiektach budowlanych o kubaturze do 1000 m³.

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej inicjatywami uprawnieniami

w ograniczonym zakresie.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr inż.  Bolesław Horyński



LOIB.OKK.7131/76-7132/212/05

Lublin, dnia 21 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./ oraz § 12 pkt. 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 96, poz. 817/

stwierdzamy, że

Pan Albert Paweł DRAGAN

inżynier

urodzony dnia 16 stycznia 1975 r. w Lublinie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0171/PWOS/05

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./ odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący
Składu orzekającego OKK

mgr inż. Franciszek Kowal

Członek

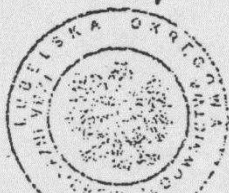
mgr inż. Henryk Wójcik

Członek

mgr inż. Kazimierz Stelmaszczuk

Otrzymują:

1. Pan Albert Dragan
ul. Ponikwoda 28
20-135 Lublin
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Kopia uprawnień projektanta branży sanitarnej

OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

Zadanie: Dostosowanie siedziby Stowarzyszenia na potrzeby realizacji działań statutowych w obszarze oświaty i wychowania – prace remontowe

Inwestor: Stowarzyszenie Zespół Muzyki Dawnej „Musica Antiqua” w Poniatowej, ul. 11-go Listopada 5, 24-320 Poniatowa

Obiekt: ul. 11-go Listopada 5, 24-320 Poniatowa

1 Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem,
- Uzgodnienia robocze z Inwestorem,
- kopia mapy zasadniczej,
- wizja lokalna,
- Polskie Normy budowlane,
- obowiązujące akty i normatywy prawne.

2 Opis planowanych prac

Zgodnie z Umową z Inwestorem przedmiotem opracowania jest opracowanie projektu remontu części pomieszczeń w budynku przy ul. 11-go Listopada 5 w Poniatowej z dostosowaniem do bieżących potrzeb realizacji działań statutowych oświatowych i wychowawczych.

Zakres planowanych prac:

- prace demontażowe sanitarne (m. in. demontaż wanny, umywalki, WC, rur wodociągowych z podejściami, rur kanalizacyjnych z podejściami, zaworów, drzwiczek rewizyjnych)
- prace demontażowe elektryczne (m. in. demontaż osprzętu instalacyjnego, włączników, łączników, opraw)
- prace rozbiórkowe budowlane (demontaż skrzydeł drzwiowych, wykucie ościeżnic, skucie glazury, zeszkobanie odpadającej farby, rozebranie okładzin podłogowych z podkładem betonowym w celu wyrównania poziomów w pomieszczeniach, poszerzenie otworów drzwiowych),
- wykonanie ścianki działowej w korytarzu,
- remont WC i łazienki (wykonanie izolacji przeciwwodnej i przeciwwilgociowej, wykonanie instalacji wod-kan – m.in. ułożenie rur wodociągowych w izolacji, rur kanalizacyjnych, wykonanie instalacji elektrycznej, montaż odwodnienia liniowego, ułożenie glazury na ścianach, ułożenie gresu na podłodze, montaż kabiny brodzika, WC podwieszanego z elementami montażowymi, umywalki, lustra, opraw, włączników, gniazdka, montaż drzwiczek rewizyjnych, wykonanie wodomierzy cw i zw z podejściami, dostawa i montaż zestawu meblowego z szafką widzącą i umywalką, montaż baterii umywalkowej, natryskowej, montaż zaworu do pralki, zaworów WC, umywalki),
- wykonanie prac towarzyszących przy instalacji co – wykonanie prac przygotowawczych (zrzucenie wody z instalacji co oraz napełnienie jej przez miejscowy PEC lub zamrożenie rur na czas wykonania prac), niezbędny demontaż grzejników, demontaż zaworów grzejnikowych i montaż zaworów grzejnikowych zasilających i powrotnych z możliwością odcięcia grzejnika oraz z głowicą termostatyczną, dostawa i montaż grzejnika łazienkowego w remontowanej łazience, wykonanie prób szczelności instalacji,
- wykonanie instalacji elektrycznej gniazdowej i oświetleniowej, wymiana tablicy elektrycznej wydzielającej obwody remontowanych pomieszczeń, montaż opraw oświetleniowych, gniazd elektrycznych, włączników, wraz z pracami przygotowawczymi i wykończeniowymi (jak m.in. wykucie bruzd, wykonanie przebić, zaprawianie bruzd z ich tynkowaniem, wymiana puszek instalacyjnych) oraz wykonanie pomiarów kontrolnych powykonawczych wykonanej instalacji elektrycznej,
- dostosowanie instalacji internetowej i telewizyjnej do bieżących potrzeb Inwestora,

- naprawa posadzki po wykutych ościeżnicach, wykonanie tynków ościeży,
- wzmocnienie elementami stalowymi poszerzanych otworów drzwiowych w ściankach działowych,
- montaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych, w tym drzwi z panelem dźwiękochłonnym w korytarzu (przy szatni),
- wymiana kratki wentylacyjnych,
- wykonanie podłogi z płytek gres (m. in. wykonanie podłoża podłogowego z warstwami izolacyjnymi, wyrównaniem posadzki, ułożeniem płytek gres)
- wykonanie cokolika z płytek gres na ścianach,
- dostosowanie wskazanych pomieszczeń do głośnych zajęć (m. in. poprzez wyłożenie ścian okładziną korkową)
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i na sufitach, wraz z przygotowaniem podłoża (m. in. zeszkrobanie odpadającej farby, gruntowanie),
- malowanie ścian i sufitów pomieszczeń farbami emulsyjnymi, wraz z gruntowaniem podłoża gipsowych,
- malowanie grzejników radiatorowych, rur przyłączeniowych,
- wywóz i utylizacja gruzu i materiałów rozbiórkowych, uporządkowanie terenu po wykonanych pracach (m. in. mycie okien, posadzek).

3 Rozwiązania technologiczne i materiałowe projektowanych prac

3.1 Prace budowlane wewnętrzne

Po wykonaniu prac rozbiórkowych sanitarnych i elektrycznych skuć odpadające tynki, płytki ściennie i podłogowe, rozebrać okładziny podłogowe. Ze względu na znaczną różnicę wysokości rozebrać podkład podłogowy, wykonać nowe warstwy posadzkowe z wyrównaniem poziomów.

Wykonać ściankę działową w korytarzu.

Poszerzyć otwory drzwiowe do szerokości wymaganej dla ościeżnic dla skrzydeł 90x200 cm i 80x200 cm (łazienka).

Wykonać prace remontowe łazienki (wykonanie izolacji przeciwwodnej i przeciwwilgociowej, wykonanie instalacji wod-kan – m.in. ułożenie rur wodociagowych w izolacji, rur kanalizacyjnych, wykonanie instalacji elektrycznej, montaż odwodnienia liniowego, ułożenie glazury na ścianach, ułożenie gresu na podłodze, montaż kabiny brodzika, WC podwieszanego z elementami montażowymi, umywalki, lustra, opraw, włączników, gniazdka, montaż drzwiczek rewizyjnych, wykonanie wodomierzy cw i zw z podejściami, dostawa i montaż zestawu meblowego z szafką widzącą i umywalką, montaż baterii umywalkowej, natryskowej, montaż zaworu do pralki, zaworów WC, umywalki).

Osadzić ościeżnice, otynkować ościeża. Poszerzane otwory drzwiowe w ściankach działowych wzmocnić elementami stalowymi. Zamontować skrzydła drzwiowe, w tym drzwi z panelem dźwiękochłonnym w korytarzu (przy szatni).

Wykonać podłogi z płytek gres (m. in. wykonanie podłoża podłogowego z warstwami izolacyjnymi, wyrównaniem posadzki, ułożeniem płytek gres), cokoliki z płytek gres na ścianach.

Dostosować wskazane pomieszczenia do głośnych zajęć (m. in. poprzez wyłożenie ścian okładziną korkową).

Wykonać gładzie gipsowe na ścianach i na sufitach, wraz z przygotowaniem podłoża (m. in. zeszkrobanie odpadającej farby, gruntowanie). Ściany i sufity pomieszczeń malować farbami emulsyjnymi, wraz z gruntowaniem podłoża gipsowych, pomalować grzejniki radiatorowe, rury przyłączeniowe.

Gruzu i materiały rozbiórkowe wywieźć na wysypisko śmieci i zutylizować.

Po wykonanych pracach teren uporządkować i posprzątać.

Parametry materiałowe:

- drzwi wewnętrzne, płytowe, światło przejścia 90 cm i 80 cm.
- drzwi wewnętrzne, wyciszone, szer. 90x200 cm.
- płytki gres odporność na poślizg min. R9,
- płytki ściennie wg ustaleń z Inwestorem.

3.2 Prace w branży elektrycznej

W adaptowanym pomieszczeniu projektuje się remont instalacji oświetleniowej i gniazd wtykowych, zasilenie osprzętu wyposażenia wnętrza oraz instalacyjnego. Planuje się wymianę starej rozdzielniczy TE na nową, z zabezpieczeniem wyższej klasy.

Instalację oświetleniową należy ułożyć przewodami YDYżo 3x1,5mm² pod tynkiem. Oprawy oświetleniowe według wskazania Inwestora – oprawy wiszące typu LED, plafony. W łazience osprzęt w wykonaniu hermetycznym.

Załączanie oświetlenia w pomieszczeniu za pomocą łączników miejscowych umiejscowionych przy drzwiach wejściowych.

Osprzęt podtynkowy. Wysokość montażu łączników oświetlenia 1,4 m od poziomu podłogi wykończonej.
Oprawy ewakuacyjne nad drzwiami do pomieszczenia w kierunku ewakuacji.
Instalacje gniazd wtykowych w pomieszczeniach wykonać przewodami YDYżo 3x2,5mm² pod tynkiem. Gniazda użytkowe montować na wys. ok. 1,1-1,4 m.

Ochrona od porażenia prądem elektrycznym

Istniejąca instalacja pracuje w układzie sieci TN-S. Jako ochronę przeciwporażeniową jest zastosowane szybkie wyłączanie i urządzenia drugiej klasy izolacji.

3.3 Prace w branży sanitarnej

Roboty rozbiórkowe

Zdemontować istniejącą instalację wod-kan. Zdjąć osprzęt sanitarny.

Instalacja zw i cwu

Instalację podłączyć do istniejących rur w remontowanych pomieszczeniach za pośrednictwem zaworów odcinających. Instalację prowadzić rurami PEX w otulinie gr. min. 15 mm w ścianach istniejących ceglanych. Na podejściach dopływowych stosować zawory antyskażeniowe (przy zaworkach przy umywalce, przy prysznicu).

UWAGA: Przy wykonawstwie instalacji wody zimnej i ciepłej, należy bezwzględnie przestrzegać wymagań, zaleceń oraz informacji zawartych w normie PN-92/B-01706 /i jej uzupełnień/ – dot. instalacji wodociągowej. Wszystkie zastosowane wyroby budowlane muszą posiadać atest higieniczny, a wyroby zastosowane w instalacji wody ciepłej muszą również umożliwiać okresowe przeprowadzanie dezynfekcji termicznej wodą o temperaturze 70°C. Przewody rozprowadzające wody zimnej, cwu należy zaizolować otuliną z pianki poliuretanowej. Całość instalacji po wykonaniu należy poddać próbie szczelności oraz próbie ciśnieniowej na ciśnienie próbne 0,9 MPa, a następnie badaniu wody w kierunku jej przydatności do spożycia przez ludzi.

Instalacja kanalizacyjna

Zdemontować wpusty podłogowe, przeznaczone do likwidacji zaślepić, przeznaczone do wymiany – wymienić i uszczelnić. Odpływ kanalizacyjny przy WC przesunąć w związku z wykonaniem miski wiszącej. Wykonać nowy wpust podłogowy przy projektowanym natrysku wraz z wykonaniem nowego podejścia i poziomu. Odpływ od umywalki dn 50, podejścia przy natrysku dn50, podejście WC dn 110.

Przewody kanalizacyjne należy wykonać z rur PCV do kanalizacji wewnętrznej, łączonych na uszczelkę gumową. Prowadzenie przewodów – z wyłączeniem podejść do urządzeń sanitarnych – w sposób kryty, zabudowany.

Instalacja wentylacyjna

Nawiew kratką wentylacyjną nawiewną w drzwiach do WC. Wentylacja w pomieszczeniach grawitacyjna. W pom. Łazienki – wentylatorem wyciągowym w kratce wentylacyjnej.

4 Warunki prowadzenia robót

Roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami bezpieczeństwa higieny pracy oraz technicznych warunków wykonania i odbioru. Roboty należy wykonać pod nadzorem uprawnionego kierownika robót budowlano-montażowych przy współpracy nadzoru autorskiego. Do realizacji zadania stosować tylko materiały i wyroby budowlane posiadające certyfikaty zgodne z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budowlanej.

Prace prowadzone będą w czynnym obiekcie podczas jego działania.

Przed przystąpieniem do prowadzenia prac zabezpieczyć miejsce remontu przed dostępem osób postronnych. Wszelkie wymiary należy sprawdzić przed wykonaniem z natury.

Wykonawca do realizacji robót zobowiązany jest zastosować wyłącznie materiały i wyroby budowlane posiadające wymagane atesty i świadectwa jakości oraz załączyć ww. dokumenty do dokumentacji odbiorowej inwestycji. Wymiary przed zamawianiem stolarki, ślusarki, sprawdzić i pobrać z natury.

5 Uwagi końcowe

Wszystkie roboty budowlane i budowlano – montażowe należy wykonać zgodnie z projektem technicznym, sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej, warunkami technicznymi wykonania robót oraz zaleceniami producentów materiałów budowlanych pod nadzorem kierownika budowy. Zmiany i odstępstwa od powyższych warunków wymagają zgody projektanta i Inwestora.

UWAGA:

Wszelkie wymiary należy sprawdzić na miejscu budowy przed wykonaniem i zamówieniem jakichkolwiek elementów zamawianych na wymiar (np. szafki, stolarka).

Opracował:
mgr inż. Piotr Józefczuk
upr. bud. LUB/0240/POOK/08